

# Planificación Territorial

## Método de Planificación

### DENOMINACIÓN

### EL MÉTODO

### BIBLIOGRAFÍA

UNITED NATIONS ENVIROMENTAL PROGRAM, 1999. The future of our land. Facing the challenge. UNEP – FAO, Roma. pp. 27 - 29.

### SUPUESTOS QUE ASUME

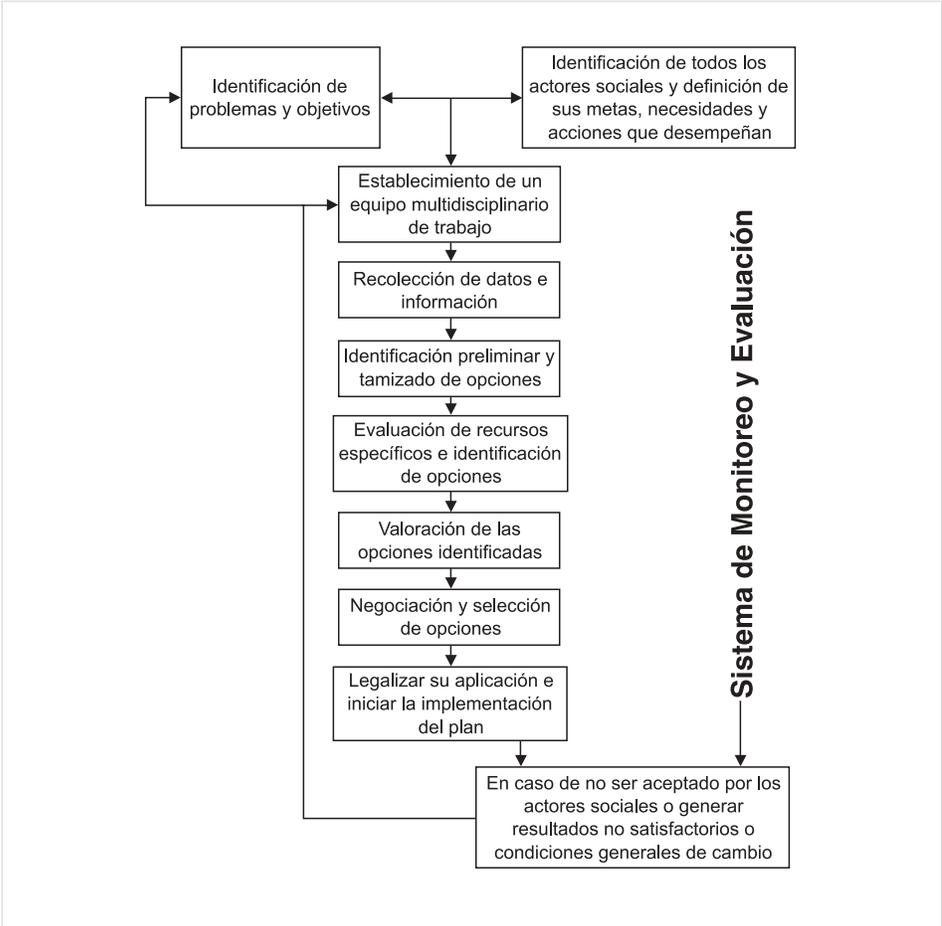
La planificación del uso del territorio es una decisión lógica del procedimiento a seguir en los cuales los recursos se evalúan con relación a los objetivos y a las opciones potenciales que pueden ser identificadas e implementadas por el usuario.

### PROBLEMAS QUE ABORDA O ENFRENTA

La planificación del uso del territorio está basada en la premisa que los recursos del territorio son variables y que las propiedades particulares y características de cualquier área establecen las opciones de acuerdo a sus limitantes y potencialidades.

### PRINCIPIOS QUE SUSTENTAN SUS PLANTEAMIENTOS

Se requiere un procedimiento técnico sistemático para evaluar los recursos y guiar la elección de las opciones sostenibles que satisfagan los objetivos de los usuarios del territorio. Deben considerarse la infraestructura, el mercado y demás factores externos, además de las preferencias personales para alcanzar la decisión final. Es un procedimiento interactivo y cíclico que consta de nueve etapas fundamentales. En las etapas superiores los actores sociales son más diversos que en los inferiores. El método de planificación propuesto es el siguiente:



**ÁMBITOS DE APLICACIÓN**

Se aplica a un amplio rango de situaciones y territorios. La naturaleza y el detalle de los procedimientos específicos depende de las metas buscadas, de los planes de uso y de los recursos disponibles. La secuencia es interactiva y requiere de constantes ajustes en la medida que las condiciones tienden a ser valorables.

**PRINCIPALES EXPERIENCIAS**

Todos los continentes. FAO y UNEP.

# Planificación Territorial

## El Modelo Territorial

### DENOMINACIÓN

### CONSTRUCCIÓN DEL MODELO TERRITORIAL DE ANDALUCÍA

### BIBLIOGRAFÍA

JUNTA DE ANDALUCÍA. 1998: Plan de Ordenación del Territorio de Andalucía. Bases y Estrategias. Sevilla, España. Pp. 109-128.

### SUPUESTOS QUE ASUME

Asume la necesidad fundamental de realizar una adecuada caracterización y diagnóstico del territorio en su totalidad. A partir de los cuales se realizará la elaboración de un modelo territorial, y este último es la base sobre la cual construir y desarrollar las estrategias de actuación que permitan realizar la ordenación del territorio.

### PROBLEMAS QUE ABORDA O ENFRENTA

Aborda la construcción del modelo del territorio de Andalucía a partir de los distintos elementos que deben ser incorporados, entre ellos se cuentan el alcance y finalidad del modelo, los principios orientadores y los componentes estructurales del modelo propuesto. A partir de los cuales se formularán las distintas estrategias de ordenación territorial.

### PRINCIPIOS QUE SUSTENTAN SUS PLANTEAMIENTOS

El modelo es la expresión de: las características del territorio, la incorporación de los resultados del diagnóstico realizado y finalmente definido por, los objetivos planteados como aquellos que se desean alcanzar. En el Modelo se deben tener presentes los alcances y finalidad del mismo. En su elaboración deben ser considerados los principios orientadores, que son aquellos que le dan los fundamentos. Finalmente puede ser entendido en un doble sentido: Como esquema propositivo de ordenación del territorio de Andalucía, es decir, como imagen final deseable en el horizonte del plan y como referente general para la definición y posterior desarrollo de las estrategias del Plan posterior y para el conjunto de las actividades sectoriales, tanto públicas como privadas. El modelo territorial de Andalucía presenta los siguientes componentes estructurales:

- El sistema de Ciudades.
- Esquema básico de articulación Regional.

- **Base natural y económica del territorio.**

Cada una de los cuales, está a su vez compuesto por diferentes subsistemas. En el caso del sistema de ciudades se cuentan, el sistema de centros regionales, las redes de ciudades medias y las estructuras de organización de los asentamientos rurales. El esquema básico de actuación considera la relación entre Centros Regionales, aquellas mediante las que se articulan las redes de ciudades medias, entre sí y respecto a los centros regionales, las relaciones entre las estructuras de asentamientos rurales y las relaciones con el exterior de la región. Finalmente la base natural y económica del territorio constituye una zonificación en unidades de características relativamente homogéneas entre las cuales se cuentan: Unidades forestales con predominio de manejos de conservación y uso sostenido de recursos del monte.

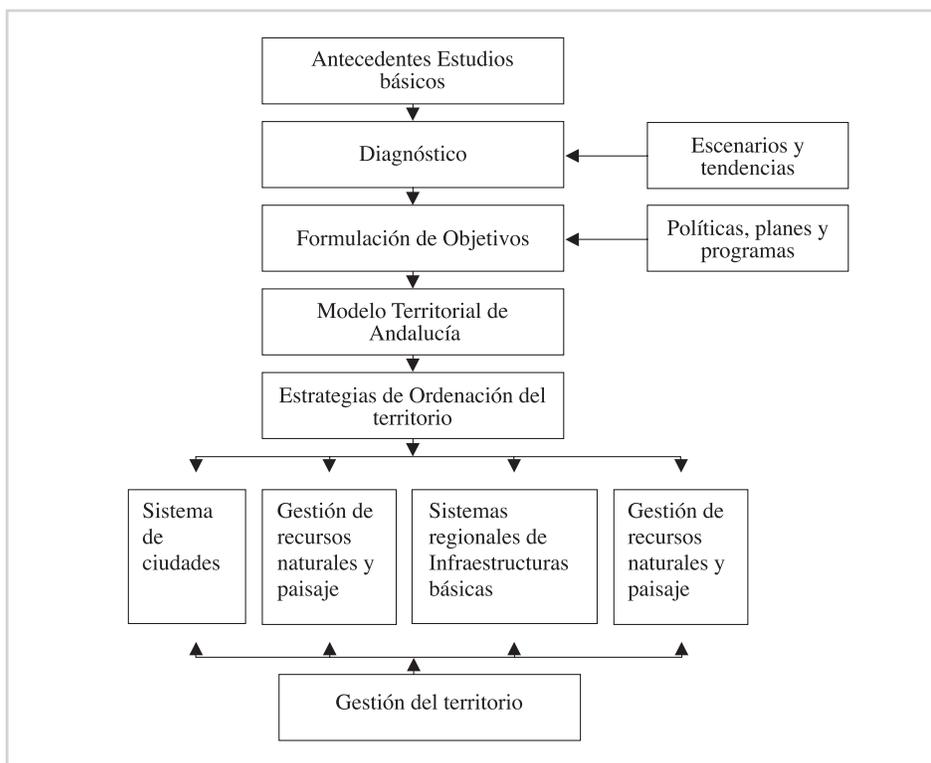
Unidades de vocación forestal.

Unidades agrícolas interiores con predominio del secano.

Unidades interiores de regadío con presión urbana.

Unidades litorales.

Sureste árido.



**ÁMBITOS DE APLICACIÓN**

Su ámbito de aplicación es regional en España que dadas sus características podría homologarse también a un ámbito nacional.

**PRINCIPALES EXPERIENCIAS**

La experiencia que da sustento a este trabajo, es la realizada en Andalucía.

# Planificación Territorial

## Método de Planificación

### DENOMINACIÓN

### ORDENACIÓN GEOGRÁFICA Y TERRITORIO

### BIBLIOGRAFÍA

Pinchemel P, 1985. Aspects géographiques de l'aménagement d'un territoire: 8 - 33. En. Lamotte, M., Fondements rationnels de l'aménagement d'un territoire. Masson, Paris.

### SUPUESTOS QUE ASUME

Asume que ordenación y territorio están íntimamente relacionados. El concepto y el método fue desarrollado en Francia en 1949 y 1963. Lo importante es admitir una voluntad de intervención, una política voluntarista de transformación de una situación existente. Se plantea desarrollar con cierto orden un territorio.

### PROBLEMAS QUE ABORDA O ENFRENTA

Aborda cuatro dimensiones del problema:

- a. Ordenación y territorio, lo cual incluye los agentes ordenadores, el propósito y los riesgos.
- b. Esquema orgánico de la ordenación, dentro de lo cual se considera: la toma de conciencia, los diagnósticos (económicos, demográficos, sociales, ecológicos y geográficos), escala territorial (grande  $\geq 1:5.000$  -  $1:10.000$ , media  $1:50.000$  -  $1:100.000$ , pequeña  $1:200.000$  -  $1:1.000.000$ ), niveles territoriales, contexto (económico, demográfico, geopolítico, ideológico, dinámico).
- c. Tipo de políticas de ordenación, lo cual incluye: planificación física del territorio, políticas de acción sectorial, acciones regionales y las políticas regionales y,
- d. Concepto básicos de la ordenación, lo cual incluye: relaciones con el medio, relaciones con el espacio, el centro, la distancia y los tramos y recursos del espacio humano (doblamiento, uso del suelo, red de relaciones, la apropiación de funciones, sistema espacial, dinámica y la coherencia).

**PRINCIPIOS QUE SUSTENTAN SUS PLANTEAMIENTOS**

Las bases conceptuales del proceso de ordenación son el orden y el “buf”. Se pretende sustituir un antiguo orden por un nuevo orden y de crear una mejor disposición y localización espacial de los elementos de funcionamiento de una sociedad. Se debe mejorar globalmente, no solamente la economía, sino que, además, el bienestar y la calidad de vida de la población, términos que expresan la finalidad social y humana de la evolución.

**ÁMBITOS DE APLICACIÓN**

Se aplica a la ordenación del territorio en escala nacional, provincial y municipal. Sus dimensiones son relativas a los principios y marco de acción como al sistema orgánico operativo y a las políticas complementarias para ejecutar la ordenación, todo esto desde una base geográfica.

**PRINCIPALES EXPERIENCIAS**

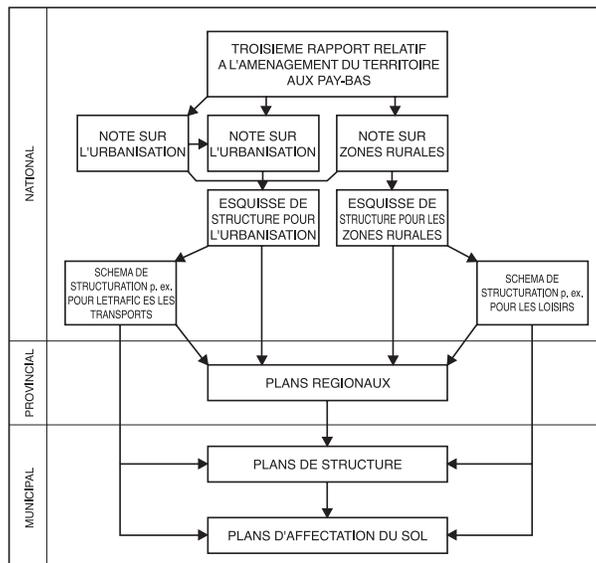
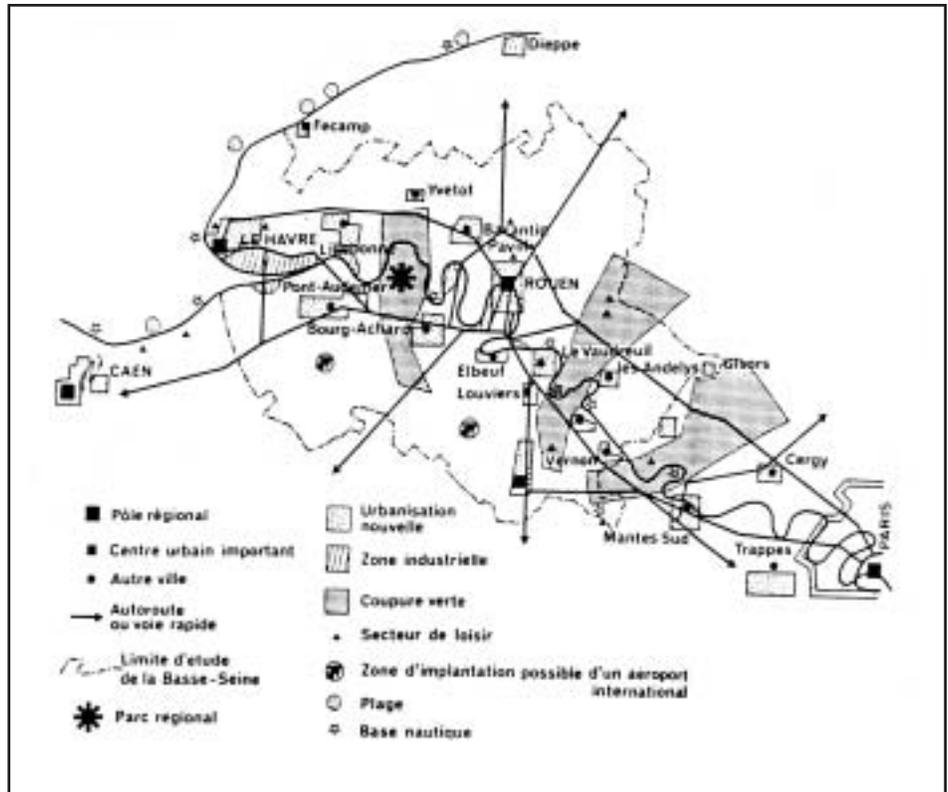
Es necesario poner atención a la organización dentro de la cual los planes son concebidos, desde lo nacional, a través de una escala descendente, hasta lo municipal y viceversa.

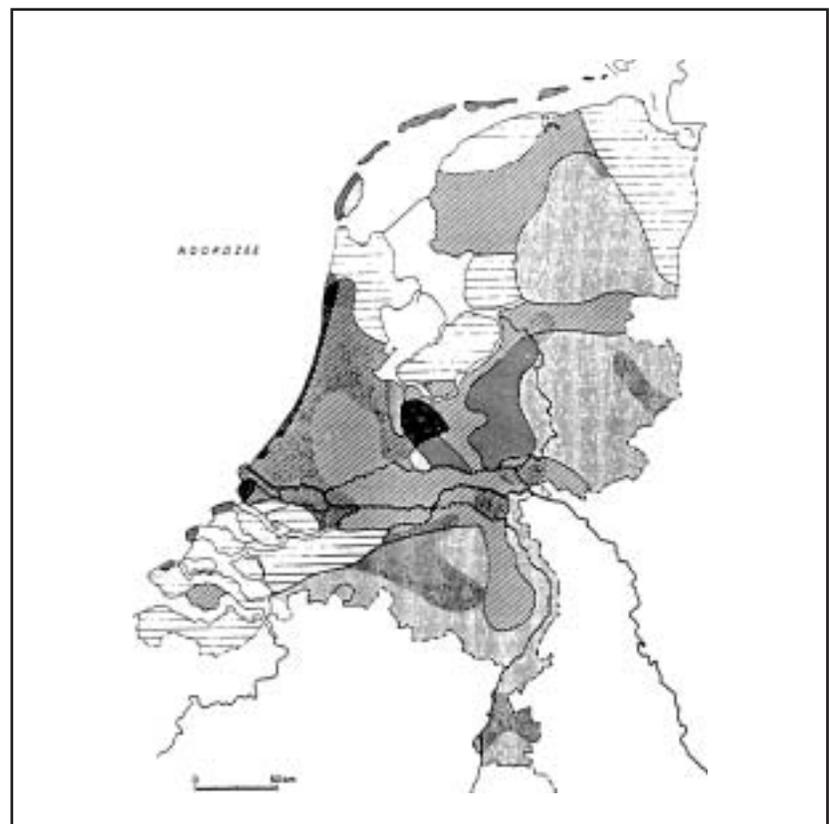
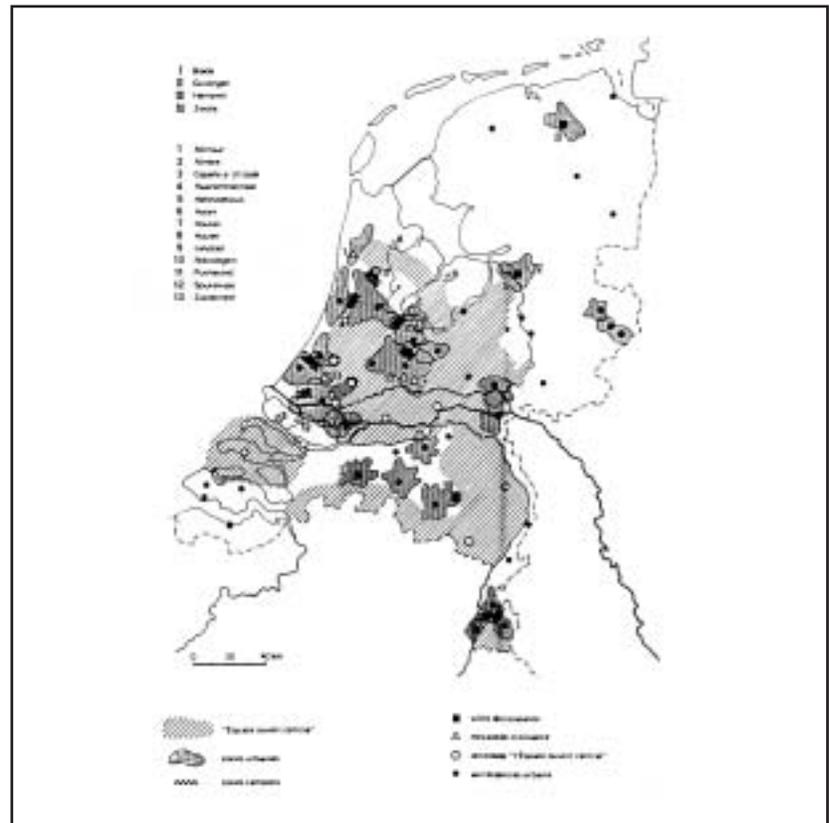


### Esquicio del esquema de ordenamiento de Barse – Seine

*Schema des instruments de l'aménagement du territoire aux Pays-Bas(d'après I.D.G. Bull., 1979 – 1980)*

Principales experiencias aplicadas. Numerosas regiones de Francia en escalas nacionales, provinciales y municipales.





# Planificación Territorial

## Método de Planificación

### DENOMINACIÓN

### TERRITORIO DE PLANIFICACIÓN

### BIBLIOGRAFÍA

PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE VALPARAÍSO. 2000. Territorios de Planificación en la Región del Maule.

### SUPUESTOS QUE ASUME

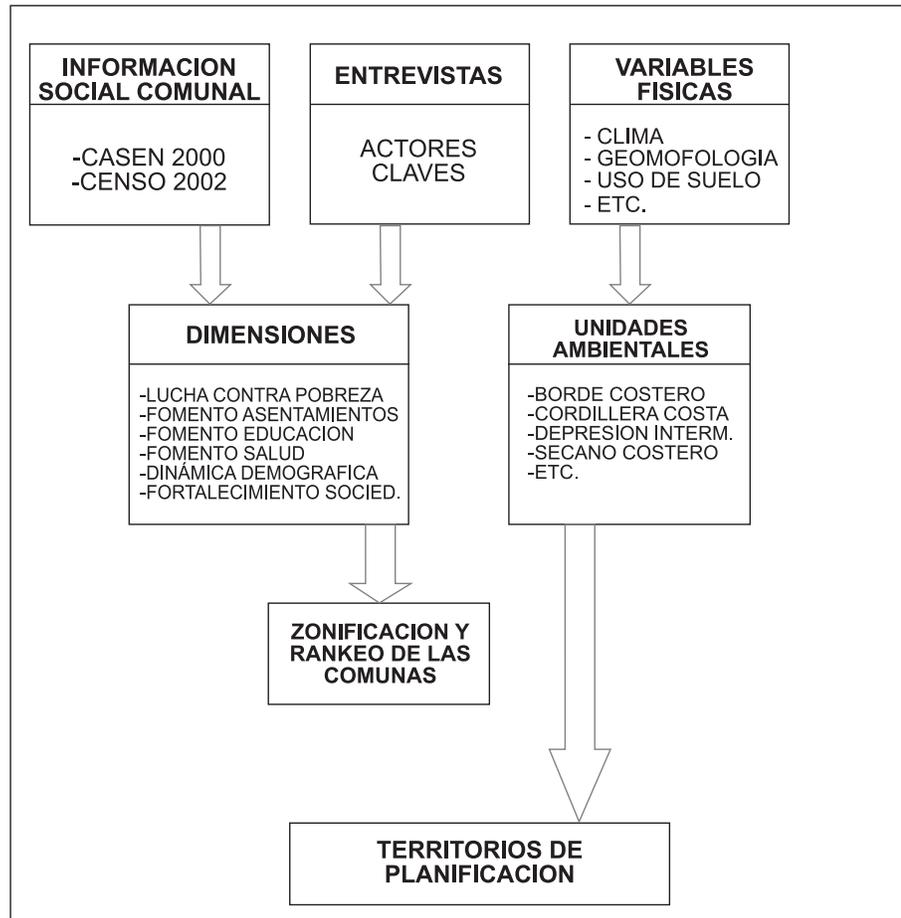
Se trata de un Estudio de identificación de territorios donde se den condiciones para activar economías: Redes, cluster, sinergias, complementariedades, inserción del espacio en la economía global (tratados actuales), paso Pehuenche con Argentina, e identificar los pequeños territorios que reaccionarían a estos estímulos.

### PROBLEMAS QUE ABORDA O ENFRENTA

Se presenta una forma de propuesta que abarque planes, programas y proyectos que entreguen una visión dinámica del territorio. Se estudia la propuesta de mapas mentales, que permiten la estrategia regional de desarrollo. Esta estrategia es una visión sectorial que intenta ser regional. En el estudio se determina la localización de los espacios productivos.

- A. Deben estar presentes, ya sea actuales o potenciales, factores claves para el desarrollo.
- B. Presencia de factores que tienen la capacidad de inducir procesos dinámicos durante períodos prolongados, tales como
- C. Permitir una mejor articulación e integración con otros territorios regionales y regiones vecinas.
- D. Contener en su interior alguno de los siguientes desafíos en materia productiva, social y territorial o metas regionales a abordar, según la Estrategia Regional de Desarrollo, tales como
- E. Poseer en su interior un centro urbano actual o potencial de tamaño suficiente para dar soporte en materia de gestión del desarrollo y prestación de servicios al territorio involucrado.
- F. Incorporar a su territorio aquellos espacios vacíos que pudieran por la vía de su intervención, ser objetos de desarrollo a futuro o espacios expectantes por oportunidades de recursos
- G. Un equilibrio homogeneidad / diversidad sinérgica y socio productiva

- H. Factibilidad organizacional de la población
- I. Infraestructuras
- J. Escalas territoriales de planificación: micro, macro y mega
- K. Situación sociodemográfica



**ÁMBITOS DE APLICACIÓN**

Se aplica experimentalmente en la Región del Maule en las dimensiones territorial y ambiental.

Territorios de planificación de:

- primer orden: depresión intermedia central, sur y norte. Cordillera de la costa- borde costero.
- segundo ordeno
- tercer orden
- reserva total del territorio regional Se analiza en el territorio las dimensiones siguientes: ambiental, productiva, sociocultural, infraestructura, equipamiento, ciudades y división política y administrativa.

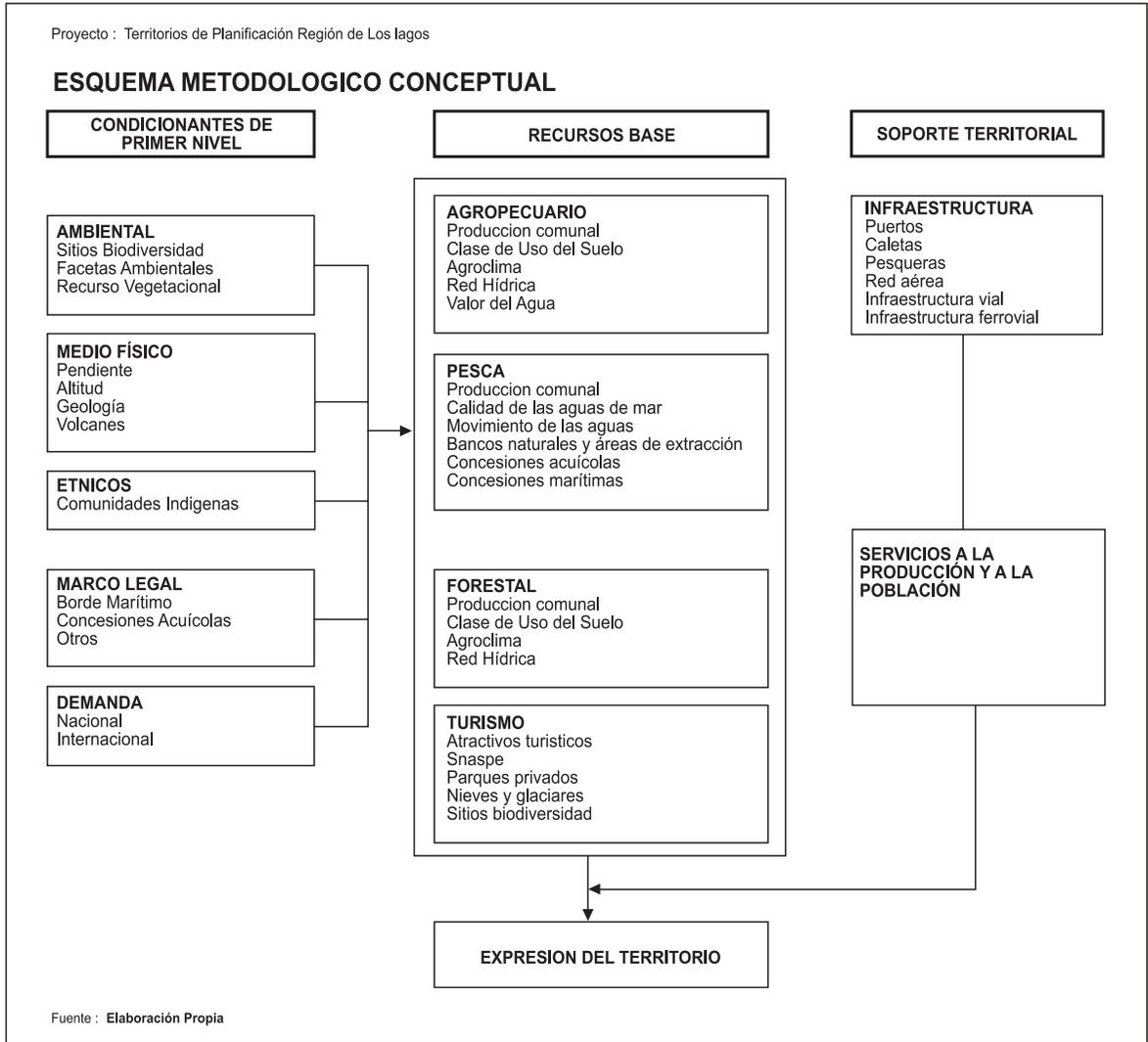
**PRINCIPALES EXPERIENCIAS**

Se aplicó en la Región del Maule.

# Planificación Territorial

## Método de Planificación

DENOMINACIÓN	<b>TERRITORIO DE PLANIFICACIÓN</b>
BIBLIOGRAFÍA	ARCADIS GEOTECNIA. 2003. Territorios de Planificación en la Región de Los Lagos.
SUPUESTOS QUE ASUME	Establece un grado de aptitud de los distintos territorios que componen la Región para el desarrollo de actividades económicas previamente seleccionadas: pesca, ganadería, agricultura, forestación y turismo.
PROBLEMAS QUE ABORDA O ENFRENTA	<p>Con relación al método se analizan las condicionantes productivas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• De primer nivel: Se analiza la existencia del recurso base. De existir el recurso se indica el nivel en que se encuentra (alto-bajo)</li> <li>• De segundo nivel: Se analiza si existen impedimentos para el desarrollo de la actividad, las políticas de integración, políticas sociales, y el marco legal (áreas protegidas o de restricción). El desarrollo productivo expresado territorialmente dice relación fundamentalmente con el análisis de la oferta productiva, con los condicionantes a la oferta y con los elementos de soporte que colaboran a su desarrollo. La existencia de infraestructura que de soporte a las actividades.</li> </ul> <p>Se derivan y relacionan con las etapas del estudio que se inicia con (a) la recopilación de la información general de la región, elemento básico para su conocimiento, (b) se describe la cobertura del territorio, (c) análisis y descripción de la situación actual de la ocupación del territorio incluyendo el marítimo y las actividades y tendencias de la población y de los centros urbanos, (d) se investiga el potencial económico de los recursos primarios, (e) descripción territorial de los subsistemas económicos, (f) análisis de las aptitudes del territorio, y (g) líneas de acción contenidas en las estrategias de desarrollo de los principales proyectos públicos con significación territorial. El modelo general propuesto es el siguiente:</p>



- ASPECTOS FUNDAMENTALES
- 1 Análisis Territorial mediante SIG colaboran a analizar la oferta productiva y elementos territoriales  
Necesidad de estudios de demanda complementarios
  - 2 Condicionantes del Desarrollo
    - Condicionantes de Primer Nivel
    - Soporte Territorial
  - 3 Economía como motor del desarrollo

**ÁMBITOS DE APLICACIÓN**

Se aplica experimentalmente en el ámbito regional. También podría aplicarse a niveles menores como provincia e inclusive comuna.

**PRINCIPALES EXPERIENCIAS**

Se aplica a la región de los Lagos.<sup>1</sup>